

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΔΡΑΣΗ: ΔΟΜΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΑΣΥΝΟΔΕΥΤΩΝ ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΙΝΟΗ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Ημερομηνία: 28 Απριλίου 2021

Στο πλαίσιο του προγράμματος του θέματος με κωδικό ΟΠΣ 5048455, προσκαλούνται οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς όπως αποστέλλουν προσφορά για **ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ**, (πιν. 1) ενδεικτικού προϋπολογισμού 8500.00€ πλέον Φ.Π.Α. και 10.540.00€ περιλαμβανομένου Φ.Π.Α., με ελεύθερη συμπλήρωση τιμολογίου, στο συνημμένο υπόδειγμα προσφοράς :

Κατά τη σύνταξη της προσφοράς, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη τα εξής :

- Η προσφορά υποβάλλεται για την εκτιμώμενη τιμή ανά είδος/διακριτή υπηρεσία για την οποία ενδιαφέρεστε,
- Η παράδοση/παροχή υπηρεσίας αφορά στην διεύθυνση Σ. Χάου 1 & Αμβρακίας, Σεπόλια,
- Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον Ανάδοχο για δύο (2) μήνες από τη λήξη κατάθεσης της προσφοράς,
- Οι προσφερόμενες τιμές παραμένουν σταθερές σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης και αποκλείεται οποιαδήποτε αναθεώρηση τιμών.

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την δημοσίευση, δηλ. μέχρι:

Τετάρτη, 05- 05- 2021 και ώρα 16:30

Οι προσφορές θα πρέπει να σταλούν στην διεύθυνση :

Προς: ΕΚΠΕΘΕ
Υπόψιν: Επιτροπής Διαγωνισμού
Ομήρου 54,
106 72 Αθήνα

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ - ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα προσφορά, από οικονομική άποψη, βάσει τιμής.

Η παροχή υπηρεσίας υλοποιείται ως «Δημόσια Σύμβαση Έργων - Προμηθειών» κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016

«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) » (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), λαμβανομένων υπόψη των προβλεπόμενων καταργούμενων και μεταβατικών διατάξεων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου ΔΟΜΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΑΣΥΝΟΔΕΥΤΩΝ ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΙΝΟΗ και έχει εγγραφεί στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό Οικ. Έτους 2021.

Στην προσφορά θα αναγράφεται η τιμή της παροχής υπηρεσίας πλέον Φ.Π.Α. και σε κάθε περίπτωση η προσφορά του φορέα, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον εκτιμώμενο προϋπολογισμό(εφόσον η προσφορά αφορά την εκτιμώμενη τιμή ανά είδος/διαιρετή υπηρεσία για την οποία ενδιαφέρεστε).

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας οφείλει με την οικονομική προσφορά του σε περίπτωση που η δαπάνη ξεπερνά τις 2.500,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α., να συνυποβάλει:

- 1 Πρόσφατο απόσπασμα ποινικού μητρώου (εκδοθέν εντός των τελευταίων τριών μηνών από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς) σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι ατομική επιχείρηση ή του/ων διαχειριστή/ών σε περίπτωση νομικού προσώπου υπό τη μορφή της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε), ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρίας (Ι.Κ.Ε) ή προσωπικών εταιριών (Ο.Ε και Ε.Ε) ή του διευθύνοντος συμβούλου και των μελών του Δ.Σ. σε περίπτωση ανώνυμης εταιρίας (Α.Ε) ή των μελών του Δ.Σ. σε περίπτωση συνεταιρισμού

ή

Υπεύθυνη δήλωση, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, στην οποία θα αναγράφεται ότι «δεν συντρέχει λόγος αποκλεισμού του οικονομικού φορέα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει». Στην περίπτωση νομικού προσώπου η δήλωση αφορά το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου του οικονομικού φορέα.

- 2 Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας,
- 3 Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας και
- 4 Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης των τελευταίων 30 εργάσιμων ημερών (σε περίπτωση όπου ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο).

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

1. Πραγματοποίηση ελέγχου λειτουργίας:
 - (α) των διακοπών των συλλεκτών προσαγωγής - επιστροφής των κυκλωμάτων των ορόφων
 - (β) των σφαιρικών διακοπών των ηλεκτροβανών(H/B) των ανωτέρω συλλεκτών
 - (γ) των διακοπών και των εξαεριστικών των σωμάτων PANEL των ορόφων
2. Πραγματοποίηση ελέγχου στεγανότητας υπάρχοντος Δικτύου(Κεντρική στήλη, κυκλώματα ορόφων,σώματα PANEL διαμερισμάτων) με την εξής διαδικασία :

- (α) Γεφύρωση της υπάρχουσας Κεντρικής Στήλης στο Υπόγειο και στον τελευταίο όροφο και πλήρωση με νερό του δημιουργηθέντος κλειστού βρόγχου .Κατά την διαδικασία οι διακόπτες των συλλεκτών (collecteur) προσαγωγής - επιστροφής των ορόφων παραμένουν κλειστοί. Η πλήρωση με νερό ελέγχεται με τα εξαεριστικά δικτύου στην απόληξη της Κεντρικής στήλης. Η στεγανότητα της Κεντρικής Στήλης(Στατικό ύψος της εγκατάστασης) ελέγχεται για 2 ώρες με μανόμετρο τοποθετημένο στην εκκίνηση της Κεντρικής Στήλης από το χώρο του Λεβητοστασίου στο Υπόγειο.
- (β) Άνοιγμα διαδοχικά από τον 5ο έως τον 1ο των διακοπών των συλλεκτών (collecteur) προσαγωγής - απαγωγής, των κυκλωμάτων των ορόφων (ο σφαιρικός διακόπτης των ηλεκτροβανών βρίσκεται στην ανοιχτή θέση). Διαδοχικός έλεγχος (με το μανόμετρο της Κεντρικής Στήλης) ανά όροφο της στεγανότητας των κυκλωμάτων. Η όλη διαδικασία θα διαρκέσει 3-4 ώρες.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Κατασκευή (αφορά υλικά και εργασία) στο υπόγειο του κτιρίου ,στον χώρο που φαίνεται στα σχέδια και όπως προβλέπει η Μελέτη Κεντρικής Θέρμανσης, για τα μηχανήματα και τις συσκευές, Λεβητοστασίου το οποίο θα αποτελείται από :

1. Χαλύβδινο Λέβητα Θερμικής Ισχύος 70 Mcal/h (81 KW),ο οποίος θα συνδεθεί με την Υπάρχουσα αναμονή της Κεντρικής στήλης στο Υπόγειο,
2. Μονοβάθμιο καυστήρα πετρελαίου, παροχής καυσίμου 7,68 kg/h,
3. Κυκλοφορητή ύδατος με τα εξής χαρακτηριστικά παροχής ,πίεσης: 4,7 kg/h, 2.85 mΣΥ. Εκατέρωθεν του κυκλοφορητή θα τοποθετηθούν βάννες για την απομόνωσή του δικτύου, κατά την αφαίρεση και επανατοποθέτηση του, σε περίπτωση συντήρησης και βλαβών.
4. Βαλβίδα ασφαλείας διαμέτρου 3/4',για την προστασία του λέβητα από υπερβολική αύξηση της πίεσης, η οποία τοποθετείται πριν τον κυκλοφορητή και ρυθμίζεται σε πίεση 1 - 1.5 bar, μεγαλύτερη από το στατικό ύψος της εγκατάστασης.
5. Κλειστό Δοχείο Διαστολής 80 lt,το οποίο τοποθετείται στην επιστροφή του ύδατος στον Λέβητα (όπως φαίνεται στο ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ) για να παραλάβει την διαστολή του νερού της εγκατάστασης κατά την θέρμανσή του.
6. Ανόδιο καθοδικής προστασίας(1'),το οποίο τοποθετείται πριν την επιστροφή του Ύδατος της εγκατάστασης στον Λέβητα (όπως φαίνεται στο ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)
7. Αυτόματο πλήρωσης ύδατος (1/2') τοποθετημένο στην επιστροφή προς τον λέβητα (όπως φαίνεται στο ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ).
8. Αυτόματα εξαεριστικά δικτύου (1/2') στις απολήξεις των κατακόρυφων στηλών (όπως φαίνεται στο ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ). Οι απολήξεις των κατακόρυφων στηλών προσαγωγής - επιστροφής ύδατος γεφυρώνονται (bypass) στον τελευταίο όροφο για την σωστή λειτουργία της εγκατάστασης .
9. Ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα πετρελαίου και εν συνεχεία φίλτρο πετρελαίου (1/2') συνδεδεμένο όπως φαίνεται στο ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.
10. Θερμοστάτες χώρου (αρ.10) για την ενεργοποίηση της αυτονομίας των διαμερισμάτων, οι οποίοι συνδέονται με την ηλεκτροβάννα του κάθε διαμερίσματος και καταλήγουν στον πίνακα αυτονομίας στο υπόγειο.
11. Πίνακας αυτονομίας κεντρικής θέρμανσης 10 θέσεων τοποθετημένος στο υπόγειο στον χώρο του Λεβητοστασίου.

12. Πλαστική δεξαμενή πετρελαίου 1500 lt τοποθετημένη στο υπόγειο στον χώρο δίπλα από το Λεβητοστάσιο (όπως φαίνεται στα σχέδια).
13. Σύνδεση της εξόδου καυσαερίων του λέβητα με spiral κατάλληλης διατομής (βάσει των προδιαγραφών του Λέβητα) με την υπάρχουσα καπνοδόχο.

Η τροφοδοσία των συσκευών της εγκατάστασης με ηλεκτρικό ρεύμα (πίνακας αυτονομίας - καυστήρας, κυκλοφορητής λέβητα) γίνεται από Πίνακα που υπάρχει στο Υπόγειο στον χώρο του Λεβητοστασίου.

Για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην κα Κ. Ανδρωνά (e-mail: ekfrasi@ekfrasi.gr) όλες τις εργάσιμες μέρες, κατά τις ώρες 09:00-15:00 και στα τηλέφωνα 210 36 46 953.

Πίνακας 1: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Περιγραφή	CPV	Ποσότητα	Μον. Μέτρ.	Τιμή Μον.	Σύνολο
Χαλύβδινος Λέβητας Θερμικής Ισχύος 70 Mcal/h (81 KW)	39715210-2	1	τεμ		
Μονοβάθμιος καυστήρας πετρελαίου ,παροχής καυσίμου 7,68 kg/h	39715210-2	1	τεμ		
Κυκλοφορητής ύδατος παροχής / πίεσης: 4,7 kg/h , 2.85mΣΥ.	39715210-2	1	τεμ		
Βαλβίδα ασφαλείας διαμέτρου 3/4'	39715210-2	1	τεμ		
Κλειστό Δοχείο Διαστολής 80 lt	39715210-2	1	τεμ		
Ανόδιο καθοδικής προστασίας (1')	39715210-2	1	τεμ		
Αυτόματος πλήρωσης ύδατος (1/2')	39715210-2	1	τεμ		
Αυτόματα εξαεριστικά δικτύου (1/2')	39715210-2	1	τεμ		
Ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα πετρελαίου	39715210-2	1	τεμ		
Φίλτρο πετρελαίου (1/2')	39715210-2	1	τεμ		
Θερμοστάτες χώρου	39715210-2	10	τεμ		
Πίνακας αυτονομίας κεντρικής θέρμανσης 10 θέσεων	39715210-2	1	τεμ		
Πλαστική δεξαμενή πετρελαίου 1500lt	39715210-2	1	τεμ		
Συνδέσεις - Δοκιμές - Θέση σε λειτουργία	39715210-2	1	κ.α		
				Σύνολο	
				ΦΠΑ	
				Σύνολο	

Με την παρούσα προσφορά αποδέχομαι ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της από 2021 πρόσκλησης και τις προϋποθέσεις του ν. 4412/2016.

Αθήνα,

Ο Προσφέρων

(σφραγίδα - υπογραφή)